



## JUSTIITSMINISTEERIUM

Riigikogu majanduskomisjon  
majanduskomisjon@riigikogu.ee

Meie 13.05.2024

nr 10-4/4156-1

### Ettepanekute esitamine 746UE muutmiseks

Lugupeetud hr Priit Lomp

9. mail 2024 arutas Vabariigi Valitsus justiitsministri esitatud ettepanekuid Riigikogu menetluses oleva ehitusseadustiku, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse ning riigivaraseaduse muutmise seaduse eelnõu (746 UA) muutmiseks ning otsustas need heaks kiita, samuti toetas justiitsministri poolt ettepanekute esitamist Riigikogu majanduskomisjonile.

Tulenevalt eelnevast, esitan järgmised Vabariigi Valitsuse poolt heakskiidetud ettepanekud:

1) Muuta eelnõu pealkirja ja sõnastada see „**Ehitusseadustiku, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse, muinsuskaitseaduse ning riigivaraseaduse muutmise seadus**“.

2) Muuta eelnõu § 1 punkti 1 ja sõnastada järgmiselt:

„(1<sup>1</sup>) Avalikult eksponeeritud monument, skulptuur, mälestusmärk ja muu selline rajatis ei tohi olla vaenu õhutav ega okupatsioonirežiimile või agressiooniakti, genotsiidi, inimsusevastase kuriteo või sõjakuriteo toimepanemisele poolehoidu kujutav.

(1<sup>2</sup>) Käesoleva paragrahvi lõikes 1<sup>1</sup> sätestatud nõuet ei kohaldata muuseumiseaduse tähenduses muuseumi valduses olevale varale.“;

3) Asendada eelnõu § 1 punktis 7 sõna „ehitis“ sõnaga „rajatis“ vastavas käändes.

4) Muuta eelnõu § 2 ja sõnastada järgmiselt:

#### **§ 2. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse muutmine**

Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seadust täiendatakse §-ga 30<sup>8</sup> järgmises sõnastuses:

„**§ 30<sup>8</sup>. Hoone fassaadil avalikult nähtava osa, samuti avalikult eksponeeritud monumendi, skulptuuri, mälestusmärgi ja muu sellise rajatise nõuetele vastavus**

(1) Avalikult eksponeeritud monument, skulptuur, mälestusmärk ja muu selline rajatis, mis on ehitatud enne ehitusseadustiku § 11 lõike 1<sup>1</sup> jõustumist, tuleb nõuetega kooskõlla viia kolme kuu jooksul nimetatud sätte jõustumisest alates.

(2) Avalikult eksponeeritud monumendi, skulptuuri, mälestusmärgi ja muu sellise rajatise kooskõla ehitusseadustiku § 11 lõikega 1<sup>1</sup> tuvastab vajaduse korral selleks Vabariigi Valitsuse seaduse alusel moodustatud valitsuskomisjon. Valitsuskomisjoni koosseisu kuulub muu hulgas Muinsuskaitseameti esindaja ja valitsuskomisjoni liikmeteks võib nimetada ka teisi eksperte.

(3) Hoone omanik võib enda omandis oleval kinnisasjal teha töid eesmärgiga tagada, et hoone fassaadil avalikult eksponeeritav kujutis ei oleks vaenu õhutav ega okupatsioonirežiimile või agressiooniakti, genotsiidi, inimsusevastase kuriteo või sõjakuriteo toimepanemisele poolehoidu kujutav.

(4) Käesoleva paragrahvi lõikes 3 nimetatud tööde tegemiseks kinnismälestiseks oleva või muinsuskaitsealal asuval hoonel tuleb esitada Muinsuskaitseametile teatise muinsuskaitseaduses sätestatud korras.“.

5) Lugeda eelnõu § 3 paragrahviks 4 ja lisada uus § 3 järgmises sõnastuses:

**„§ 3. Muinsuskaitseseaduse muutmise**

Muinsuskaitseseaduses tehakse järgmised muudatused:

1) paragrahvi 52 lõiget 7 täiendatakse punktiga 5 järgmises sõnastuses:

„5) kui hoone omanik soovib teha töid enda omandis oleva kinnismälestisel või muinsuskaitsealal asuval hoonel eesmärgiga tagada, et selle fassaadil avalikult eksponeeritav kujutis ei oleks vaenu õhutav ega okupatsioonirežiimile või agressiooniakti, genotsiidi, inimsusevastase kuriteo või sõjakuriteo toimepanemisele poolehoidu kujutav.

2) seadust täiendatakse paragrahviga 54<sup>1</sup> järgmises sõnastuses:

**„54<sup>1</sup> Kinnismälestisel ja muinsuskaitsealal tööde tegemise teatis**

(1) Kui hoone omanik soovib teha töid enda omandis oleva kinnismälestise või muinsuskaitsealal asuval hoonel eesmärgiga tagada, et selle fassaadil avalikult eksponeeritav kujutis ei oleks vaenu õhutav ega okupatsioonirežiimile või agressiooniakti, genotsiidi, inimsusevastase kuriteo või sõjakuriteo toimepanemisele poolehoidu kujutav, esitab omanik tööde tegemise teatise ametile või elektrooniliselt kultuurimälestiste registri kaudu vähemalt kümme päeva enne tööde alustamist.

(2) Käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud teatist ei ole vaja esitada juhul, kui kavandatud töö tegemiseks on ehitusseadustiku alusel nõutav ehitusteatis või ehitusluba ning ehitamine on Muinsuskaitseametiga kooskõlastatud.

(3) Teatises märgitakse käesoleva seaduse § 59 lõike 3 punktides 1 – 3 sätestatud andmed.

(4) Ametil on õigus kümne päeva jooksul teatise esitamisest määrata lisatingimusi töö tegemisele.

(5) Amet keeldub kümne päeva jooksul tööde tegemise teatises märgitud töö lubamisest, kui hoone fassaadil avalikult eksponeeritav kujutis ei vasta käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud tunnustele.

(6) Tööde tegemise teatise alusel võib töid teha kahe aasta jooksul alates teatise esitamisest.

3) paragrahvi 59 täiendatakse lõikega 8 järgmises sõnastuses:

„(8) Käesoleva paragrahvi lõike 2 teist lauset ja lõikeid 4 – 7 ei kohaldata ning Amet ei keeldu tööde tegemise teatises märgitud töö lubamisest, kui hoone omanik soovib teha enda omandis oleva kinnisasjal töid eesmärgiga tagada, et hoonel avalikult eksponeeritav kujutis ei oleks vaenu õhutav ega okupatsioonirežiimile või agressiooniakti, genotsiidi, inimsusevastase kuriteo või sõjakuriteo toimepanemisele poolehoidu kujutav.“.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Madis Timpson  
Minister